



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 890 DEL 07/04/2017

SETTORE SERVIZI ALLE IMPRESE, AL TERRITORIO E SVILUPPO SOSTENIBILE

SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA

**OGGETTO: ANNO 2017 - RIVALUTAZIONE ISTAT DELLE TARIFFE RELATIVE VALORE DI
MONETIZZAZIONE DEI PARCHEGGI PERTINENZIALI**

La presente Determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune dal 21/04/2017 al 06/05/2017.

Settore servizi alle imprese, al territorio e sviluppo sostenibile

Servizio Edilizia Privata

OGGETTO: ANNO 2017 - RIVALUTAZIONE ISTAT DELLE TARIFFE RELATIVE VALORE DI MONETIZZAZIONE DEI PARCHEGGI PERTINENZIALI

Proposta n. 1016

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- Con Deliberazione della Giunta Comunale n. 108 del 28/02/2002 sono stati approvati i criteri per la determinazione del valore venale dei parcheggi pertinenziali nei casi previsti dalla Legge, dalle N.T.A. del S.U.G. nonché dalle norme di settore vigenti;
- Con Deliberazione Dirigenziale n. 658 del 19 aprile 2002 è stata approvata la relazione di stima per la determinazione del valore di mercato per i parcheggi, suddividendo il territorio comunale secondo le microzone catastali approvate con delibera di consiglio Comunale n. 25 del 25 febbraio 2000, stabilendo che il valore di mercato sia verificato ed eventualmente adeguato ogni tre anni;

VISTO l'art. 19 della L.R. 16/2008 e ss.mm.ii. ed in particolare il comma 6 che prevede la possibilità di monetizzazione del parcheggio pertinenziale laddove non sia oggettivamente possibile reperire il prescritto fabbisogno nell'area di intervento ovvero in altre aree limitrofe;

RICHIAMATA la Determinazione Dirigenziale n. 346 del 05 aprile 2013 con la quale si è proceduto all'aggiornamento delle suddette tariffe di monetizzazione all'anno 2013;

VISTA la tabella allegata alla determinazione n. 346/2013 che ha stabilito le seguenti tariffe aggiornate all'anno 2013:

Microzona	Denominazione	Valore medio 2013
1	San Romolo	€ 5.360,00
2	Collinare, Montana	€ 4.410,00
3	Periferica (Borgo, Baragallo)	€ 4.200,00
4	Corso Inglesi – Borgo Opaco	€ 6.300,00
5	Costiera Ponente	€ 7.770,00
6	Foce – Imperatrice	€ 10.500,00
7	Pigna – Casinò	€ 5.150,00
8	Centro Marina	€ 7.980,00
9	Costiera Levante	€ 6.510,00
10	Bassa Valle Armea - Bussana	€ 5.360,00

EVIDENZIATO che il più recente dato disponibile è stato acquisito su base annuale Indice ISTAT FOI marzo 2017 e che nel periodo marzo 2013 – febbraio 2017 la variazione percentuale è stata del +1,012 % e che pertanto gli importi sono da aggiornare come di seguito riportato (valori approssimati alla decina):

Microzona	Denominazione	Valore medio 2017
1	San Romolo	€ 5.414,00
2	Collinare, Montana	€ 4.455,00
3	Periferica (Borgo, Baragallo)	€ 4.243,00
4	Corso Inglesi – Borgo Opaco	€ 6.364,00
5	Costiera Ponente	€ 7.849,00
6	Foce – Imperatrice	€ 10.606,00
7	Pigna – Casinò	€ 5.202,00
8	Centro Marina	€ 8.061,00
9	Costiera Levante	€ 6.576,00
10	Bassa Valle Armea - Bussana	€ 5.414,00

RITENUTO quindi di provvedere all'aggiornamento delle tariffe come sopra specificato;

DATO ATTO che il soggetto Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 6 della legge 241/1990 e sue modificazioni ed integrazioni, è l'Arch. Sarah Frare, la quale ha curato in fase istruttoria il procedimento ed attestata congiuntamente all'Ing. Mauro BADII (Dirigente del Settore servizi alle imprese, territorio e sviluppo sostenibile) la correttezza e la regolarità dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTI:

- l'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- l'art. 85 dello Statuto Comunale;
- l'art. 20 del Regolamento degli uffici e dei servizi comunali;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa, l'aggiornamento delle tariffe, per l'anno 2017, relative ai valori di monetizzazione delle aree a parcheggio pertinenziale ai sensi dell'art. 19 della L.R. 16/2008 e ss.mm.ii., come da tabella predisposta dal Settore Territorio, che si allega al presente atto dirigenziale per costituirne parte integrante.
- 2) di dare atto che la presente determinazione ha efficacia immediata ai sensi dell'art. 20, comma 3, del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi Comunali.

Documento originale firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso l'Archivio dell'Amministrazione Comunale di SANREMO. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:
Ing. Mauro Badii

BADII MAURO;1;69833563284273181143869936746131744554